



**LA VILLE DE SAINTES**, 26 000 habitants située en Charente-Maritime, à proximité de l'océan (30 mn), de La Rochelle et de Bordeaux (1h par l'A10), est la ville centre de la Communauté d'Agglomération représentant 60 000 habitants

## RECRUTE

### Un.e maitre d'œuvre bâtiment

#### Filière technique

Ce poste dépend de la Direction des Services Techniques. Sous l'autorité de la responsable maîtrise d'œuvre bâtiment vous réaliserez les études de faisabilité, les dossiers de consultation des entreprises et le suivi des travaux d'entretien et de réhabilitation des bâtiments communaux de la ville de Saintes, s'élevant à 255 bâtiments répartis sur 135 sites.

#### Missions

- ✓ Dans l'objectif d'optimiser les équipements techniques et l'entretien des bâtiments de la Commune, vous faites réaliser par des entreprises, des travaux de rénovation ou d'aménagements de ses équipements. Vous avez en charge la conduite d'opérations de ces travaux et aménagements pour le compte de la Commune. Vous rendez compte à la responsable.
- ✓ Vous réalisez les études de faisabilité financière et technique et les présenter à vos responsables : calculer l'enveloppe financière d'un projet, planifier les travaux, imputer les prestations.
- ✓ Vous élaborez des dossiers de consultation des entreprises : dossiers de pièces techniques des marchés publics d'un niveau DCE, établir les cahiers des charges des consultations, consulter les entreprises et bureaux d'études, réaliser l'analyse des offres.
- ✓ Vous réalisez le suivi et le contrôle des chantiers : évaluer la qualité des services et des prestations exécutées, veiller à l'application des règles techniques et sécuritaires et des normes de réalisation des travaux, contrôler l'engagement des dépenses, participer aux réunions de chantier et rédiger les comptes rendus, réceptionner les chantiers et en réaliser la clôture et l'archivage administratif, veiller au suivi du parfait achèvement et les éventuels contentieux.
- ✓ Vous participez à la veille technique et règlementaire du service et élaborez des pièces relatives à l'exécution (sécurité des bâtiments, entretien, accessibilité).

#### Profil

- ✓ Vous possédez une expérience similaire et/ou un diplôme de Bac + 2 dans le domaine (Bâtiments, génie civil ...).

✓ Vous maîtrisez nécessairement les procédures et les étapes de mise en œuvre d'opérations et de travaux d'entretien et de réhabilitation de bâtiment. Vous avez l'expertise pour aborder la faisabilité des projets, les marchés publics, les interventions au sein des ERP, considérer les coûts tout en respectant la réglementation technique et juridique.

✓ Vous connaissez le fonctionnement des services d'une collectivité, ainsi que celui des entreprises gros œuvre, second œuvre.

✓ Vous maîtrisez l'outil informatique, logiciels, CAO-DAO.

✓ Capable d'analyser, vous savez apporter des solutions et communiquez à l'écrit et à l'oral avec synthèse. Vous êtes attentif pour mener à bien les missions de service public dans le cadre des objectifs fixés par la collectivité.

✓ Autonome, vous vous organisez et gérez les priorités en fonction des délais et savez interpellier et communiquer avec votre responsable et collègues pour permettre une communication efficace et maintenir le plan de charge défini.

✓ Disponible, diplomate, patient.e et à l'écoute.

✓ Vous avez le Permis B.

Date de prise de poste au 1er avril 2023

Recrutement par voie statutaire, Filière Technique, cadres d'emploi de Technicien (B), à défaut contractuel (CDD).

Temps de travail complet

Rémunération statutaire / prime / régime indemnitaire / CNAS / chèques-déjeuner

**Merci d'adresser votre candidature, lettre de motivation et CV obligatoires, dernier arrêté de situation administrative, avant le 05 mars 2023 à :**

**Monsieur le Maire de Saintes,  
Direction des Ressources Humaines  
B.P 20 319 - 17107 SAINTES CEDEX**

**Courriel [recrutement@ville-saintes.fr](mailto:recrutement@ville-saintes.fr)**