



CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 15 DECEMBRE 2022

CONVOCATION

Saintes, le 08 DEC. 2022

Madame, Monsieur,

chus collègues

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion du **Conseil Municipal** qui se tiendra à l'Hôtel de ville, salle du Conseil :

Le jeudi 15 décembre 2022 à 18h

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour, ainsi que les projets de délibération et notices explicatives de synthèse.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Crdalant
Le Maire

Bruno
Bruno DRAPRON





ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 15 DECEMBRE 2022

L'ordre du jour de la séance sera le suivant :

1. APPROBATION DU PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 OCTOBRE 2022

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

ADMINISTRATION GENERALE

2. REMPLACEMENT D'UNE CONSEILLERE MUNICIPALE – MISE A JOUR DU TABLEAU DU CONSEIL MUNICIPAL

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

3. MODIFICATION STATUTAIRE DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINTES LIÉE À LA PRISE DE COMPÉTENCE FRANCE SERVICES DANS LES QUARTIERS PRIORITAIRES POLITIQUE DE LA VILLE - NOUVELLE COMPETENCE FACULTATIVE

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

4. PRISE DE PARTICIPATION DE LA VILLE DE SAINTES AU CAPITAL DE LA SOCIETE PUBLIQUE LOCALE – AGENCE D'ATTRACTIVITE DE L'AGGLOMERATION DE SAINTES

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

5. DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE LA VILLE DE SAINTES AU SEIN DE L'ASSEMBLEE GENERALE ET DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SOCIETE PUBLIQUE LOCALE - AGENCE D'ATTRACTIVITE DE L'AGGLOMERATION DE SAINTES

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

6. AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL DE SAINTES - ENQUETE PUBLIQUE RELATIVE A L'AUTORISATION UNIQUE PLURIANNUELLE DE PRELEVEMENT D'EAU SUR LES BASSINS DE CHARENTE AVAL ET SES AFFLUENTS PORTEE PAR L'ORGANISME UNIQUE DE GESTION COLLECTIVE DE LA SAINTONGE (OUGC)

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

FINANCES

7. BUDGET PRINCIPAL – ADMISSION EN NON-VALEUR

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

8. APUREMENT DES BIENS DE FAIBLE VALEUR ET DES BIENS OBSOLETES AMORTIS - BUDGET PRINCIPAL

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

9. APUREMENT DES BIENS RENOUVELABLES ET AMORTIS – BUDGET ANNEXE GOLF

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD



10. REGULARISATION DE CONSTATATIONS D'AMORTISSEMENTS NON PRATIQUES SUR EXERCICES ANTERIEURS – BUDGET PRINCIPAL

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

11. REMBOURSEMENT DES FRAIS LIES AU PERSONNEL DU BUDGET ANNEXE GOLF AU BUDGET PRINCIPAL

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

12. BUDGET PRINCIPAL - DECISION MODIFICATIVE N°3

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

13. BUDGET ANNEXE GOLF - DECISION MODIFICATIVE N°1

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

14. BUDGET PRINCIPAL – CREATION ET MODIFICATION DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

15. BUDGET ANNEXE GOLF - CRÉATION DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

16. OUVERTURE ANTICIPEE DE CREDITS EN INVESTISSEMENT AVANT LE VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2023

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

RESSOURCES HUMAINES

17. MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

[Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE](#)

18. REACTUALISATION DES REGLES D'APPLICATION DU REGIME INDEMNITAIRE

[Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE](#)

19. MODALITES D'APPLICATION DU REGIME DES INDEMNITES HORAIRES POUR TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES (IHTS)

[Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE](#)

COMMANDE PUBLIQUE

20. CONVENTION CONSTITUTIVE DE GROUPEMENT DE COMMANDE : ACHAT DE GAZ NATUREL A L'USAGE DE BÂTIMENTS

[Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE](#)

URBANISME ET DROIT DES SOLS

21. OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT AVEC UN VOLET RENOUVELLEMENT URBAIN (OPAH-RU) MULTI-SITES CENTRE-VILLE ET CENTRES BOURGS – SIGNATURE DE L'AVENANT N°3 A LA CONVENTION

[Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON](#)



22. ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS COMMUNALES POUR L'AMELIORATION DE L'HABITAT ANCIEN, LA PRESERVATION ET LA VALORISATION DU PATRIMOINE

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

AFFAIRES FONCIERES

23. PARTICIPATION AUX FRAIS DE MENAGE DES PARTIES COMMUNES DU CENTRE COMMERCIAL DES BOIFFIERS – MODIFICATION

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

24. GALERIE SAINT PIERRE 47 RUE ALSACE-LORRAINE – ACQUISITION DU LOT N°4 ET DES DROITS INDIVIS SUR LA PARCELLE CD N°32 RUE MAUNY

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

25. PARC DES ARENES – ACQUISITION DES PARCELLES CADASTREES SECTION DM N°404, 405, 406, 407, 466, 468 ET 470

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

26. SECTEUR RECOUVRANCE – CESSION DES PARCELLES CADASTREES SECTION BM N°840 ET 841 A LA SEMIS

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

27. MODIFICATION DE LA DELIBERATION N°2022-99 RELATIVE AU DECLASSEMENT ANTICIPE DE LA PARTIE DE LA RUE DE VOIVILLE CADASTREE SECTION BD N°758 DE 1 225 M² ET CESSION A LA SNC LIDL

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

28. CESSION DU TERRAIN A USAGE DE PARKING DU CENTRE AQUATIQUE AQUARELLE A LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINTES – PARCELLE CADASTREE SECTION BP N°185

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

29. CESSION DE TERRAINS RUE TILLAUD – PARCELLES CADASTREES SECTION CN 820,822, 824, 825, 827p, 830 et 831

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

COMMERCE

30. ABROGATION DE LA DELIBERATION N°2020-18 DU 5 FEVRIER 2020 : MODIFICATION DES DROITS DE PLACE POUR LES FETES FORAINES

Rapporteur : Madame Martine BUFFET

31. EXONERATION DE DROIT DE PLACE POUR L'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC LORS DE L'INAUGURATION D'UN NOUVEAU COMMERCE

Rapporteur : Madame Evelyne PARISI

32. AUTORISATION D'OUVERTURE DOMINICALE DES COMMERCES DE DETAIL, DES CONCESSIONS AUTOMOBILES ET DES GRANDES ENSEIGNES POUR L'ANNEE 2023

Rapporteur : Madame Evelyne PARISI



PATRIMOINE ET CULTURE

33. RENOUVELLEMENT DU CLASSEMENT DU CONSERVATOIRE MUNICIPAL A RAYONNEMENT COMMUNAL DE MUSIQUE ET DE DANSE DE SAINTES PAR LE MINISTERE DE LA CULTURE

Rapporteur : Madame Véronique CAMBON

34. CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA VILLE DE SAINTES, LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINTES ET LA DIRECTION ACADEMIQUE DES SERVICES DEPARTEMENTAUX DE L'EDUCATION NATIONALE POUR LE PROJET « CHANT'ECOLE »

Rapporteur : Madame Véronique CAMBON

35. PROJET D'ETABLISSEMENT 2023 – 2027 DES MEDIATHEQUES MUNICIPALES DE SAINTES

Rapporteur : Madame Véronique CAMBON

36. MODALITES D'ATTRIBUTION DES PRIX DU CONCOURS DE POESIE JEAN-JACK MARTIN ORGANISE PAR LA MEDIATHEQUE DE SAINTES

Rapporteur : Madame Véronique CAMBON

37. TARIFS 2023 - BOUTIQUES ET SALON DE THE – MUSÉES ET AMPHITHÉÂTRE

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

38. APPROBATION DU PLAN DE GESTION LOCAL UNESCO « CHEMINS DE SAINT-JACQUES-DE-COMPOSTELLE EN FRANCE »

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

39. DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL POUR SIEGER AU SEIN DE L'AGENCE DE COOPERATION INTERREGIONALE - RESEAU LES CHEMINS DE SAINT-JACQUES DE COMPOSTELLE

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

40. DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL POUR SIEGER AU SEIN DE VIA ANTIQUA – RESEAU DE SITES ANTIQUES EN NOUVELLE-AQUITAINE

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

41. DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL POUR SIEGER AU SEIN DE L'ASSOCIATION ALIENOR.ORG, CONSEIL DES MUSEES

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

42. DESIGNATION DU REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL POUR SIEGER AU SEIN DE L'ASSOCIATION ATELIERS SAINTAIS DE MUSIQUES ACTUELLES (ASMA)

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

43. DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL POUR SIEGER AU SEIN DE L'ASSOCIATION POUR LE PRET DE MATERIEL D'ANIMATIONS CULTURELLES (APMAC)

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

44. DESIGNATION DES REPRESENTANTS DU CONSEIL MUNICIPAL POUR SIEGER AU SEIN DU COMITE DE TUTELLE DE L'ASSOCIATION « ABBAYE AUX DAMES, LA CITE MUSICALE »

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON



45. DESIGNATION DES REPRESENTANTS DU CONSEIL MUNICIPAL POUR SIEGER AU SEIN DU COMITE DE TUTELLE DE L'ASSOCIATION « GALLIA THEATRE »

Rapporteur : **Monsieur Bruno DRAPRON**

VIE ASSOCIATIVE

46. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS AVEC L'ASSOCIATION BELLE RIVE 2023 -2026

Rapporteur : **Monsieur Thierry BARON**

47. AVANCES SUR LES SUBVENTIONS 2023 AUX ASSOCIATIONS

Rapporteur : **Monsieur Günter JEDAT**

48. ATTRIBUTION DE SUBVENTION AUX ASSOCIATIONS CULTURELLES AU TITRE DE L'ANNEE 2022

Rapporteur : **Monsieur Bruno DRAPRON**

49. MODIFICATION DES FRAIS DE FONCTIONNEMENT DE L'ESPACE PIERRE MENDES FRANCE

Rapporteur : **Monsieur Ammar BERDAI**

INFRASTRUCTURES

50. TRANSFERT EN PROPRIETE DE VOIE DEPARTEMENTALE DECLASSEE EN VOIE COMMUNALE DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

Rapporteur : **Monsieur Joël TERRIEN**

51. AVENANT N° 4 A LA CONVENTION ENTRE LA VILLE ET LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINTES « AMENAGEMENT ENTRETIEN ET MISE EN ACCESSIBILITE DES ARRETS DE BUS DU RESEAU URBAIN DE TRANSPORT SUR LA VILLE DE SAINTES - DESIGNATION D'UN MAÎTRE D'OUVRAGE UNIQUE »

Rapporteur : **Monsieur Joël TERRIEN**

DIVERS

52. INFORMATION SUR LA DELEGATION DONNEE AU MAIRE DANS LE CADRE DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES