



CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 20 DECEMBRE 2021

CONVOCATION

Saintes, le 19 4 DEC. 2021

Madame, Monsieur, *mes collègues*

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion du **Conseil Municipal** qui se tiendra à l'Hôtel de ville, salle du Conseil :

Le lundi 20 décembre 2021 à 18h

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour, ainsi que les projets de délibération et notices explicatives de synthèse.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Bruno Drapron

Le Maire

Bruno DRAPRON





ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 20 DECEMBRE 2021

L'ordre du jour de la séance sera le suivant :

1. APPROBATION DU PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 NOVEMBRE 2021
[Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON](#)

ADMINISTRATION GENERALE

2. ETAT D'AVANCE ET SIGNATURE DE L'AVENANT N° 2 A LA CONVENTION D'OPERATION DE REVITALISATION DU TERRITOIRE

[Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON](#)

3. CONTRAT DE SECURITE INTEGREE ENTRE LA VILLE DE SAINTES, LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINTES ET L'ETAT (2021-2026)

[Rapporteur : Monsieur Philippe CREACHCADEC](#)

4. INSTALLATION D'UNE GUINGUETTE SUR LA POINTE DU SITE DE LA PALU

[Rapporteur : Madame Evelyne PARISI](#)

5. MISE EN PLACE D'UNE APPLICATION MOBILE POUR LA VILLE DE SAINTES

[Rapporteur : Madame Véronique ABELIN-DRAPRON](#)

6. STATIONNEMENT PAYANT SUR LA VILLE DE SAINTES – MODIFICATION DU TARIF ABONNEMENTS PROFESSIONNELS

[Rapporteur : Monsieur Philippe CREACHCADEC](#)

7. AVENANT N°1 A LA CONVENTION DE PRESTATIONS DE FOURNITURES ET DE SERVICES ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINTES

[Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN](#)

FINANCES

8. BUDGET ANNEXE « SITE SAINT-LOUIS » – DÉCISION MODIFICATIVE N°1

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

9. OUVERTURE ANTICIPEE DE CREDITS EN INVESTISSEMENT AVANT LE VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2022

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

10. REMBOURSEMENT DES FRAIS LIES AU PERSONNEL DU BUDGET ANNEXE GOLF AU BUDGET PRINCIPAL

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)



11. GARANTIE D'EMPRUNT POUR L'OPERATION D'ANTICIPATION FONCIERE – RUE DES BOIFFIERS
IMPASSE DU TERROQUET – SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

VIE ASSOCIATIVE

12. ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION SUPPLEMENTAIRE AU COMITE DES ŒUVRES SOCIALES AU
TITRE DE L'ANNEE 2021 POUR UNE ACTION SOCIALE EN FAVEUR DU PERSONNEL DE LA VILLE ET
DU CCAS DE SAINTES ET DE SOUTIEN AUX COMMERCES DE PROXIMITE SAINTAIS

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

13. CONVENTION D'OBJECTIFS ET MOYENS 2021-2023 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET
L'ASSOCIATION DE VOLLEY BALL

Rapporteur : Madame Véronique TORCHUT

14. AVANCES SUR LES SUBVENTIONS 2022 AUX ASSOCIATIONS

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

15. AVENANT N°2 A LA CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2019-2020 - VILLE DE
SAINTES/ASSOCIATION BELLE RIVE

Rapporteur : Monsieur Thierry BARON

16. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2022-2025 - VILLE DE SAINTES/ASSOCIATION
BOIFFIERS BELLEVUE

Rapporteur : Monsieur Thierry BARON

17. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2022-2025 - VILLE DE SAINTES/ASSOCIATION LE
LOGIS

Rapporteur : Monsieur Thierry BARON

RESSOURCES HUMAINES

18. MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

Rapporteur : Monsieur Laurent CHANTOURY

19. LIGNES DIRECTRICES DE GESTION - PARTIE STRATEGIE PLURIANNUELLE DE PILOTAGE DES
RESSOURCES HUMAINES

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

20. ATTRIBUTION DE L'INDEMNITE D'ADMINISTRATION ET DE TECHNICITE (IAT) AU CADRE
D'EMPLOIS DES CHEFS DE SERVICE DE POLICE MUNICIPALE

Rapporteur : Monsieur Laurent CHANTOURY



COMMANDE PUBLIQUE

21. CONVENTION CONSTITUTIVE DE GROUPEMENT DE COMMANDES : FOURNITURES ADMINISTRATIVES

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

URBANISME ET DROIT DES SOLS

22. CONVENTION REQUALIFICATION URBAINE EN FAVEUR DE LA REDYNAMISATION DU CENTRE-VILLE ENTRE LA VILLE DE SAINTES, LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINTES ET L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE LA NOUVELLE AQUITAINE – AVENANT N°4

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

23. ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS COMMUNALES POUR L'AMELIORATION DE L'HABITAT ANCIEN, LA PRESERVATION ET LA VALORISATION DU PATRIMOINE

Rapporteur : Madame Evelyne PARISI

AFFAIRES FONCIERES

24. IMPASSE ROBESPIERRE – ACQUISITION DES PARCELLES SECTION DL N°227 ET DL N°233 POUR UNE SUPERFICIE TOTALE DE 433 M²

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

25. ANGLE ALLEE DU 14 JUILLET ET RUE DU LYCEE AGRICOLE – ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION BR N°740 DE 12 M² SUITE A ALIGNEMENT DE VOIRIE

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

26. RUE DES CÈILLETES – ACQUISITION DES PARCELLES CADASTREES SECTION DH N°359 DE 21 M² ET DH N°361 DE 48 M² SUITE A ALIGNEMENT DE VOIRIE

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

COMMERCE

27. AUTORISATION D'OUVERTURE DOMINICALE DES COMMERCES DE DETAIL, DE CONCESSIONS AUTOMOBILES ET DES GRANDES ENSEIGNES POUR L'ANNEE 2022

Rapporteur : Madame Evelyne PARISI

INFRASTRUCTURES

28. MODIFICATION DES STATUTS DU SYNDICAT DÉPARTEMENTAL D'ÉLECTRIFICATION ET D'ÉQUIPEMENT RURAL – AJOUT D'UNE COMPETENCE, AU TITRE DES ACTIVITES ACCESSOIRES, RELATIVE A LA MAITRISE DE LA DEMANDE D'ENERGIE ET LA PERFORMANCE ENERGETIQUE

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN



DIVERS

29. MAINTIEN OU NON DES FONCTIONS DE MADAME DEREN DOMINIQUE, ADJOINTE AU MAIRE, APRES RETRAIT DE SES DELEGATIONS

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

30. ELECTION D'UNE ADJOINTE AU MAIRE

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

31. DELIBERATION PORTANT MODIFICATION DU TABLEAU DES INDEMNITES DES ELUS RELATIF AUX MONTANTS DES INDEMNITES DE FONCTION DU MAIRE, DES ADJOINTS, DES CONSEILLERS MUNICIPAUX TITULAIRES DE DELEGATION

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

32. INFORMATION SUR LA DELEGATION DONNEE AU MAIRE DANS LE CADRE DE L'ARTICLE L.2122-22 du CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES