



CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 23 SEPTEMBRE 2021

CONVOCATION

Saintes, le **16 SEP. 2021**

Madame, Monsieur, *chers collègues*

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion du **Conseil Municipal** qui se tiendra à l'Hôtel de ville, salle du Conseil :

Le jeudi 23 septembre 2021 à 18h

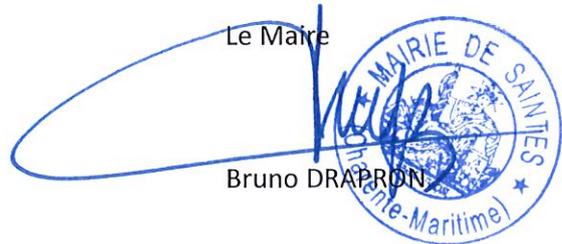
Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour, ainsi que les projets de délibération et notices explicatives de synthèse.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Cordialement

Le Maire

Bruno DRAPRON





ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 23 SEPTEMBRE 2021

L'ordre du jour de la séance sera le suivant :

1. APPROBATION DU PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 JUILLET 2021

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

ADMINISTRATION GENERALE

2. CONTRAT DE RELANCE ET DE TRANSITION ECOLOGIQUE (CRTE) 2021 – 2023 DE L'AGGLOMERATION DE SAINTES

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

3. RAPPORT D'ACTIVITES 2020 DES SOCIETES D'ECONOMIE MIXTE LOCALES - SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE (SEMIS)

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

4. RAPPORT D'ACTIVITES 2019 - 2020 DES DELEGATIONS DE SERVICES PUBLICS QPARK-COMMISSION CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX (CCSPL)

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

FINANCES

5. GARANTIE D'EMPRUNT POUR DES TRAVAUX DE REHABILITATION DE 4 LOGEMENTS SITES 40 RUE SAINT-EUTROPE – SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

6. GARANTIE D'EMPRUNT POUR DES TRAVAUX DE REHABILITATION DE 190 LOGEMENTS BELLEVUE 1 – SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

RESSOURCES HUMAINES

7. DELIBERATION RELATIVE AU PROTOCOLE D'ACCORD SUR L'ORGANISATION DU TEMPS DE TRAVAIL

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

8. DELIBERATION INSTITUANT LES MODALITES DU TELETRAVAIL DANS LA COLLECTIVITE : MISE EN PLACE DU REGLEMENT

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

9. DELIBERATION PORTANT SUR LES LIGNES DIRECTRICES DE GESTION - PARTIE PROMOTION ET VALORISATION DES PARCOURS PROFESSIONNELS

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE



9bis. DELIBERATION PORTANT EVOLUTION DES MISSIONS DE L'INGENIEUR RESPONSABLE DU SERVICE BATIMENT FAISANT FONCTION DE DIRECTEUR DES SERVICES TECHNIQUES

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

10. CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT DE REDACTEUR TERRITORIAL EN QUALITE DE RESPONSABLE DU SERVICE VIE ASSOCIATIVE

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

11. CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT DE REDACTEUR EN QUALITE DE CHARGE DE COMMUNICATION

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

12. CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT D'ASSISTANT D'ENSEIGNEMENT ARTISTIQUE PRINCIPAL DE 2ème CLASSE EN QUALITE D'ENSEIGNANT DU CONSERVATOIRE SPECIALITE CHANT CHORAL ET FORMATION MUSICALE

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

13. CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT D'ASSISTANT D'ENSEIGNEMENT ARTISTIQUE PRINCIPAL DE 2ème CLASSE EN QUALITE D'ENSEIGNANT DU CONSERVATOIRE SPECIALITE FORMATION MUSICALE

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

14. CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT D'ASSISTANT D'ENSEIGNEMENT ARTISTIQUE PRINCIPAL DE 2ème CLASSE EN QUALITE D'ENSEIGNANT DU CONSERVATOIRE SPECIALITE PERCUSSIONS

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

15. REMISAGE GRACIEUSE D'UNE DETTE A UN AGENT DE LA COMMUNE DE SAINTES

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

VIE ASSOCIATIVE

16. ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS AU TITRE DE L'ANNEE 2021

Rapporteur : Madame Véronique TORCHUT

AFFAIRES FONCIERES

17. ZONE D'ACTIVITE ECONOMIQUE (ZAE) DES CHARRIERS – CESSION DES PARCELLES CADASTREES SECTION AR N°824, 834, 835 ET 930, SECTION ZR N°150 ET 176, SECTION ZS N°120 ET 124 A LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINTES

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

18. ACQUISITION DE LA MAISON SITUÉE 8 PLACE DU 11 NOVEMBRE A SAINTES – PARCELLE CADASTREE SECTION BX N°771 DE 638 M²

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

19. CESSION DU CHEMIN RURAL IMPASSE DES PERCHES A SAINTES

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN



20. INCORPORATION DANS LE DOMAINE PUBLIC DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION DR N°63 (LA BOISNARDERIE)

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

21. SITES DE LA PALU ET DE SAINT SORLIN – ACQUISITION DE LA PARCELLE SECTION ZK N°115 DE 6565 M² SUR LA COMMUNE DE SAINTES

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

22. RUE THIERS – ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION CO N°886 DE 33 M² SUITE A ALIGNEMENT DE VOIRIE

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

23. RUE THIERS – ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION CO N°884 DE 44 M² SUITE A ALIGNEMENT DE VOIRIE

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

CADRE DE VIE

24. LANCEMENT DU DISPOSITIF ACTEURS LOCAUX POUR LA TRANSITION ECOLOGIQUE ET SOCIALE SAINTAISE (A.L.T.E.S.S)

Rapporteur : Madame Charlotte TOUSSAINT

PATRIMOINE ET CULTURE

25. PROJET D'ETABLISSEMENT 2021/2026 - CONSERVATOIRE MUNICIPAL DE MUSIQUE ET DE DANSE

Rapporteur : Madame Véronique CAMBON

INFRASTRUCTURES

26. PARCELLE CADASTREE DN 148 RUE ALMA - CONVENTION DE SERVITUDES AU PROFIT D'ENEDIS POUR LA POSE D'UN CABLE ELECTRIQUE HTA

Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN

DIVERS

27. INFORMATION SUR LA DELEGATION DONNEE AU MAIRE DANS LE CADRE DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES