



CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 30 SEPTEMBRE 2026

CONVOCATION

Saintes, le 23 SEP. 2026

Madame, Monsieur, *chus colligues*

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion du **Conseil Municipal** qui se tiendra à l'Hôtel de ville, salle du Conseil :

Le mercredi 30 septembre 2026 à 18h

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour, ainsi que les projets de délibération et notices explicatives de synthèse.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

C. Diala

Le Maire

Bruno DRAPRON



ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 30 SEPTEMBRE 2026

L'ordre du jour de la séance sera le suivant :

1. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 2 JUILLET 2026
Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

ADMINISTRATION GENERALE

2. FISCALITE DIRECTE LOCALE – INSTITUTION DE L'EXONERATION DE LA TAXE D'HABITATION SUR LES RESIDENCES SECONDAIRES ET AUTRES LOCAUX MEUBLES NON AFFECTES A L'HABITATION PRINCIPALE (THRS) EN FAVEUR DES MEUBLES DE TOURISME CLASSES ET DES CHAMBRES D'HOTES

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

3. INTERDICTION DE LA TENUE DU SALON DU CHIOT A SAINTES

Rapporteur : Monsieur Didier MICHEL

4. CREATION DU CONSEIL LOCAL DE SECURITE ET DE PREVENTION DE LA DELINQUANCE

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

5. CONVENTION DE MECENAT EN FAVEUR DU PROJET DE RESERVES EXTERNALISEES : CREATION D'UN CENTRE DE CONSERVATION ET D'ETUDE

Rapporteur : Madame Véronique ABELIN-DRAPRON

REPRESENTATIONS

6. DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE LA VILLE SAINTES POUR SIEGER AU SEIN DE LA COMMISSION LOCALE D'EVALUATION DES CHARGES TRANSFEREES (CLECT)

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

7. DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE LA VILLE SAINTES POUR SIEGER AU SEIN DE LA COMMISSION INTERCOMMUNALE D'ACCESSIBILITE (CIA)

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

FINANCES

8. SOLLICITATION D'UNE SUBVENTION DU FONDS VERT INONDATIONS POUR LES TRAVAUX DE RENATURATION ET DE REAMENAGEMENT DES PARKINGS DU HALL MENDES FRANCE ET DE GEOFFROY MARTEL A SAINTES

Rapporteur : Monsieur Jean-Bernard FORGIT

9. SOLLICITATION D'UNE SUBVENTION DU FONDS VERT RECYCLAGE FONCIER POUR LES TRAVAUX DE CONFORTEMENT DU BATIMENT SITUE AU 9 PLACE DU 11 NOVEMBRE A SAINTES

Rapporteur : Madame Véronique ABELIN-DRAPRON



10. BUDGET PRINCIPAL - DECISION MODIFICATIVE N°1

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

11. BUDGET ANNEXE SITE SAINT - LOUIS - DECISION MODIFICATIVE N°1

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

12. BUDGET ANNEXE GOLF - DECISION MODIFICATIVE N°1

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

13. BUDGET PRINCIPAL – CREATION ET MODIFICATION DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME (AP)

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

14. VERSEMENT D'UNE SUBVENTION AU BUDGET ANNEXE SITE SAINT-LOUIS

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

15. VERSEMENT D'UNE SUBVENTION COMPLEMENTAIRE AU BUDGET ANNEXE GOLF

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

16. EXONERATION DE LA REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC DU RESTAURANT DU GOLF DE SAINTES LOUIS-ROUYER GUILLET « LA TABLE DU GOLF » POUR LA PERIODE JUILLET ET AOÛT 2026

Rapporteur : Monsieur Günter JEDAT

17. REMBOURSEMENT D'UN MOIS DE L'ABONNEMENT DES GOLFEURS DU GOLF DE SAINTES LOUIS-ROUYER-GUILLET POUR CAUSE DE FERMETURE

Rapporteur : Monsieur Günter JEDAT

18. REVERSEMENT DE LA COMPENSATION FINANCIERE DE L'ETAT A L'AGGLOMERATION DE SAINTES DANS LE CADRE DU SERVICE PUBLIC DE LA PETITE ENFANCE (SPPE)

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

19. AVENANT N°2 A LA CONVENTION LOCALE D'UTILISATION DE L'ABATTEMENT DE LA TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BÂTIES (TFPB) DANS LES QUARTIERS PRIORITAIRES DE LA POLITIQUE DE LA VILLE

Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD

20. STATIONNEMENT PAYANT EN SURFACE – MODIFICATION DES TARIFS

Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS

21. CREATION D'UN TARIF DE PROTECTEURS AUDITIFS – ESPACE SAINT-EUTROPE

Rapporteur : Madame Véronique CAMBON

VIE ASSOCIATIVE ET SPORTIVE

22. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2027-2030 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET L'ASSOCIATION BELLE RIVE

Rapporteur : Monsieur Günter JEDAT

23. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2027-2030 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET L'ASSOCIATION OMEGA

Rapporteur : Monsieur Günter JEDAT

24. ATTRIBUTION DES SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS CULTURELLES, SPORTIVES, A CARACTERE SOCIAL, DE LOISIRS ET EDUCATIF AU TITRE DE L'ANNEE 2026

Rapporteur : Monsieur Günter JEDAT

RESSOURCES HUMAINES

25. MISE A JOUR DU TABLEAU DES EFFECTIFS

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

26. CONVENTION RELATIVE A L'ORGANISATION DU SERVICE COMMUN "DIRECTION GENERALE" ENTRE SAINTES GRANDES RIVES L'AGGLO ET LA VILLE DE SAINTES

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

COMMANDE PUBLIQUE

27. CONVENTION CONSTITUTIVE DU GROUPEMENT DE COMMANDE: ACHAT ET LIVRAISON DE PRODUITS PETROLIERS POUR LA VILLE DE SAINTES ET SAINTES GRANDES RIVES, L'AGGLO

Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE

URBANISME ET DROIT DES SOLS

28. AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL SUR LA DEMANDE D'ENREGISTREMENT DEPOSEE PAR LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION SAINTES GRANDES RIVES POUR LA CREATION D'UNE DECHETTERIE ET D'UNE RECYCLERIE A SAINTES

Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS

29. DENOMINATION DU PARVIS DU LYCEE DE BELLEVUE « PLACE XANTEN » - PARCELLE SECTION DI N°354

Rapporteur : Madame Véronique CAMBON

30. DÉNOMINATION DE LA VOIE DE DESSERTE DU SECTEUR DE CHAMPS CLOUX, LATERALE A L'AVENUE DE SAINTONGE

Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS

31. DENOMINATION DE LA VOIE COMMUNALE DE LIAISON ENTRE DEUX GIRATOIRES RELIANT LES AXES PRINCIPAUX DE LA ROUTE DE ROYAN ET RUE DU BOIS DES MOUNIERS

Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS

AFFAIRES FONCIERES

32. LOTISSEMENT L'ESTRADE – RUE ROBESPIERRE ET IMPASSE ROBESPIERRE - DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT DES PARCELLES CADASTREES SECTION DR N°240 ET DL N° 355 SUITE A ENQUETE PUBLIQUE

Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS

33. - PARCELLE CADASTREE DR N°240 DE 146 M² - CONVENTION DE SERVITUDES AU PROFIT D'EAU 17

Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS



34. CHEMIN DU PRE DES FEUILLES - ACQUISITION D'UNE PARCELLE CADASTREE AR N°957 DE 77 M² - ELARGISSEMENT DE VOIRIE.

Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS

35. FIEF DE COQUECHE - ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION DT N°477 DE 1217 M²

Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS

36. SAINT SORLIN - ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION ZK N°61 DE 1 600 M²

Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS

37. CLASSEMENT DE DIVERSES PARCELLES DANS LE DOMAINE PUBLIC NON CADASTRE

Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS

INFRASTRUCTURES

38. CONVENTION DE SERVITUDE ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET ENEDIS - COURS DU MARECHAL LECLERC - PARCELLE BR 496

Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS

RAPPORTS D'ACTIVITES

39. RAPPORT D'ACTIVITES 2025 DE SAINTES GRANDES RIVES L'AGGLO

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

40. RAPPORT D'ACTIVITES 2025 DE LA SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE

Rapporteur : Monsieur Thierry BARON

41. RAPPORTS D'ACTIVITES 2025 DES DELEGATIONS DE SERVICES PUBLICS - COMMISSION CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

Rapporteur : Monsieur Pierre DIETZ

DIVERS

42. RETRAIT DE LA DELIBERATION N°2026-68 RELATIVE A LA DESIGNATION D'UN CONSEILLER MUNICIPAL EN CHARGE DES QUESTIONS DE DEFENSE

Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON

43. INFORMATION SUR LES DELEGATIONS DE POUVOIR CONSENTIES AU MAIRE DANS LE CADRE DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES