



## CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 2 JUILLET 2026

### CONVOCATION

Saintes, le

25 JUIN 2026

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion du **Conseil Municipal** qui se tiendra à l'Hôtel de ville, salle du Conseil :

**Le jeudi 2 juillet 2026 à 18h**

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour, ainsi que les projets de délibération et notices explicatives de synthèse.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Pour le Maire empêché,  
L'Adjoint Suppléant,  
CHEMINADE Marie-Line,  
1<sup>ère</sup> Adjointe au Maire,

## **ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 2 JUILLET 2026**

L'ordre du jour de la séance sera le suivant :

1. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 5 JUIN 2026  
**Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON**

### **ADMINISTRATION GENERALE**

2. MISE À DISPOSITION AU PROFIT DE LA VILLE DE TERRAINS APPARTENANT À LA SEMIS POUR L'INSTALLATION DE STRUCTURES PROVISOIRES DESTINÉES À LA CONTINUITÉ DES ACTIVITÉS DE LA MAISON DE QUARTIER

**Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON**

3. MISE À DISPOSITION DE LOCAUX APPARTENANT AU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL « ECOLE ROGER PERAT » VILLE DE SAINTES / ASSOCIATION BOIFFIERS-BELLEVUE

**Rapporteur : Madame Catherine DEHAS**

4. MISE EN PLACE DE LA MEDIATION SCOLAIRE DANS LE CADRE DU PROJET DE MEDIATION SOCIALE AVEC L'ASSOCIATION OMEGA ET SAINTES GRANDES RIVES L'AGGLO

**Rapporteur : Madame Véronique ABELIN-DRAPRON**

5. PRESENTATION DES ACTIONS ENTREPRISES PAR LA VILLE DE SAINTES SUITE AUX OBSERVATIONS DE LA CHAMBRE REGIONALE DES COMPTES NOUVELLE-AQUITAINE SUR LA GESTION DE SON PATRIMOINE POUR LA PERIODE 2019-2024

**Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON**

6. LANCEMENT D'UN DISPOSITIF TEST DE RESILIENCE CLIMATIQUE SUR L'ECOLE ELEMENTAIRE ROGER PERAT

**Rapporteur : Madame Catherine DEHAS**

7. EVALUATION FINANCIERE DU FONCTIONNEMENT DES ECOLES PUBLIQUES POUR UN ENFANT SCOLARISE A SAINTES

**Rapporteur : Madame Catherine DEHAS**

8. ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION DE FONCTIONNEMENT AUX ECOLES PRIVEES JEANNE D'ARC ET MARIE EUSTELLE DANS LE CADRE DE LA CONVENTION SIGNEE AVEC L'ASSOCIATION DES ORGANISMES DE GESTION DE L'ENSEIGNEMENT CATHOLIQUE (OGEC)

**Rapporteur : Madame Catherine DEHAS**

9. RENOUVELLEMENT DU CONSEIL DES SAGES – DESIGNATION DE SES MEMBRES

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**



## **SAINTES**

10. DESIGNATION DU REFERENT DEONTOLOGUE DES ELUS

**Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON**

11. COMMISSION CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX – DESIGNATION DES MEMBRES

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

## **AFFAIRES SOCIALES**

12. PLAN D'ACCOMPAGNEMENT DE LA FEDERATION DES CENTRES SOCIAUX 17 EN LIEN AVEC LA CAF DE LA CHARENTE-MARITIME ET LE CENTRE SOCIAL BELLE RIVE

**Rapporteur : Monsieur Thierry BARON**

13. AVENANT N°1 A LA CONVENTION CADRE ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET LE CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

**Rapporteur : Monsieur Thierry BARON**

## **REPRESENTATIONS**

14. DESIGNATION DES REPRESENTANTS DU CONSEIL MUNICIPAL POUR SIEGER AU SEIN DE LA FEDERATION DES VILLES ET CONSEILS DES SAGES

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

15. DESIGNATION DES REPRESENTANTS DU CONSEIL MUNICIPAL POUR SIEGER AU SEIN DES INSTANCES DE LA SOCIETE PUBLIQUE LOCALE - AGENCE D'ATTRACTIVITE DE L'AGGLOMERATION DE SAINTES

**Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON**

## **COMMERCE**

16. RENOUVELLEMENT DE LA COMMISSION DES MARCHES COUVERTS ET DECOUVERTS DE LA VILLE DE SAINTES – DESIGNATION DE LEURS MEMBRES

**Rapporteur : Madame Elisabeth BERNIARD**

## **FINANCES**

17. APUREMENT DES BIENS DE FAIBLE VALEUR AMORTIS – BUDGET PRINCIPAL

**Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD**

18. TAXE SUR LA VACANCE DES LOCAUX D'HABITATION – INSTITUTION ET FIXATION DU TAUX

**Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD**

19. GARANTIE D'EMPRUNT POUR LE FINANCEMENT DE L'EXTENSION DE 12 LOGEMENTS AU FOYER SOLEIL A SAINTES – SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE

**Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD**

20. GARANTIE D'EMPRUNT POUR LE FINANCEMENT DE L'OPERATION DE REHABILITATION DE 10 LOGEMENTS - GRAND FONT A SAINTES - SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE

**Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD**



## **COMMANDE PUBLIQUE**

21. CONVENTION CONSTITUTIVE DE GROUPEMENT DE COMMANDE : FOURNITURE DE TITRES-RESTAURANT DESTINES AUX AGENTS DE LA VILLE DE SAINTES, SAINTES GRANDES RIVES - L'AGGLO, LE CCAS DE LA VILLE DE SAINTES ET LES COMMUNES DE L'AGGLOMERATION DE SAINTES

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

22. CONVENTION CONSTITUTIVE DE GROUPEMENT DE COMMANDE : ACHAT DE FOURNITURES ADMINISTRATIVES POUR LA VILLE DE SAINTES, SAINTES GRANDES RIVES - L'AGGLO ET LE CCAS DE LA VILLE DE SAINTES

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

## **RESSOURCES HUMAINES**

23. CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT D'ASSISTANT D'ENSEIGNEMENT ARTISTIQUE PRINCIPAL DE 2EME CLASSE EN QUALITE D'ENSEIGNANT FORMATION MUSICALE

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

24. MISE A JOUR DU TABLEAU DES EFFECTIFS

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

25. CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'UN FONCTIONNAIRE TERRITORIAL DE LA VILLE DE SAINTES A LA VILLE DE DOMPIERRE - SUR - CHARENTE

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

26. DEBAT PORTANT SUR LES GARANTIES ACCORDEES AUX AGENTS EN MATIERE DE PROTECTION SOCIALE COMPLEMENTAIRE

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

## **URBANISME ET DROIT DES SOLS**

27. AVIS DE LA COMMUNE DE SAINTES SUR LA CREATION, PAR SAINTES GRANDES RIVES L'AGGLO, D'UNE ZONE D'AMENAGEMENT DIFFERE SUR LE SECTEUR DE LA GREVE

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

28. ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION COMMUNALE POUR L'AMELIORATION DE L'HABITAT ANCIEN, LA PRESERVATION ET LA VALORISATION DU PATRIMOINE

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

## **AFFAIRES FONCIERES**

29. LOTISSEMENT L'ESTRADE, RUE ROBESPIERRE ET IMPASSE ROBESPIERRE - DECLASSEMENT DES PARCELLES CADASTREES SECTION DR N°125p DE 137 M<sup>2</sup> ET DL N°233p DE 52 M<sup>2</sup> - LANCEMENT DE L'ENQUETE PUBLIQUE DE DECLASSEMENT

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

30. DENOMINATION DE LA VOIE POUR LA DESSERTE DU LOTISSEMENT DIT L'ESTRADE LOCALISE SUR LES PARCELLES SECTION 017415 DL N°286, 95, 96, ET 97

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**



**SAINTES**

### **VIE ASSOCIATIVE**

31. ENCOURAGEMENT A LA PRATIQUE SPORTIVE DE LA JEUNESSE - MISE EN PLACE DU DISPOSITIF TICKET JEUNES SPORT POUR LA SAISON 2026-2027

**Rapporteur : Monsieur Günter JEDAT**

32. ATTRIBUTION DES SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS CULTURELLES, SPORTIVES, A CARACTERE SOCIAL, DE LOISIRS ET EDUCATIF AU TITRE DE L'ANNEE 2026

**Rapporteur : Monsieur Günter JEDAT**

33. AVENANT N°1 A LA CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2026 ENTRE L'ASSOCIATION TRANSE ATLANTIQUE ET LA VILLE DE SAINTES

**Rapporteur : Monsieur Günter JEDAT**

### **PATRIMOINE ET CULTURE**

34. AVENANT N°5 A LA CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L'UNIVERSITE BORDEAUX MONTAIGNE ET LA VILLE DE SAINTES - ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION DANS LE CADRE D'UN AVENANT

**Rapporteur : Madame Véronique ABELIN-DRAPRON**

### **INFRASTRUCTURES**

35. CONVENTION DE SERVITUDE ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET GRDF - IMPASSE DU CHEMIN FERRE - PARCELLE BD 266

**Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS**

36. RENOUVELLEMENT DU BAIL VILLE DE SAINTES / TOTEM FRANCE - SITE SAINTES GASCOGNE - PARKING DU COMPLEXE SPORTIF « LE GRAND COUDRET » PARCELLE CT 272

**Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS**

37. REAMENAGEMENT PRIORITAIRE DU CARREFOUR PONT PALISSY - AVENUE GAMBETTA

**Rapporteur : Monsieur Jean-Charles LANGLAIS**

### **DIVERS**

38. INFORMATION SUR LES DELEGATIONS DE POUVOIR CONSENTIES AU MAIRE DANS LE CADRE DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES